

# REVALORISATION ET REHABILITATION DE LA CHAPELLE SAINT VINCENT

## PLANNING

La municipalité a le plaisir de vous faire part du planning actualisé du projet de réhabilitation et revalorisation de la chapelle Saint Vincent

- Depuis juin 2023 l'Agence 06 nous assiste dans la maîtrise d'ouvrage pour la préparation du programme général de l'opération
- Juin 2023 : démarches et dépôts des demandes de subventions à la région et au département.
- En juillet 2023 : préparation des éléments d'études nécessaires aux diagnostics et aux préconisations pour la préservation des espèces protégées potentiellement présentes sur le site
- En juillet 2023 : validation et préparation des pièces administratives des marchés :
  - Mission de diagnostic chiroptères et préconisations conservatoire dans le cadre de l'opération de restauration et valorisation de la chapelle Saint-Vincent de Gourdon
  - Maitrise d'œuvre relatif à l'opération de restauration et de valorisation de la chapelle Saint Vincent
  - Relevés topographiques relatifs à l'opération de restauration et de valorisation de la chapelle Saint Vincent
  - Mission coordination sécurité protection de la santé pour la restauration et la valorisation de la chapelle Saint Vincent de Gourdon
- Le 8 Septembre 2023 clôture du marché Mission de diagnostic chiroptères et préconisations conservatoire dans le cadre de l'opération de restauration et valorisation de la chapelle Saint-Vincent de Gourdon avec une ouverture des plis le 12 septembre pour un début d'étude en octobre 2023
- Le 29 Septembre clôture des trois derniers marchés pour une analyse le 5 octobre 2023 et un début des opérations en novembre 2023 pour se terminer en juin 2024
- Deuxième trimestre 2024 : demande d'autorisation d'urbanisme suivi de la consultation des entreprises pour les travaux de réhabilitation
- Fin 2024 : Réalisation et suivi des travaux en fonctions des recommandations
- Deuxième trimestre 2025 : Finalisation des travaux

## DIAGNOSTIC DE L'EDIFICE

Un diagnostic Sanitaire et Architectural datant de décembre 2021 a permis d'identifier les travaux et aménagements de valorisation nécessaires suivants :

Etude - Diagnostic - chauve-souris et lézard ocellés	Identification de présences et élaboration de préconisations et préservation
Mesures préventives de protection des espèces	Installation d'espaces refuges et mise en place des protections biodiversité adaptées au chantier
Etude - Diagnostic des enduits anciens	Identification des corps d'enduits anciens et préconisations de préservation
Restauration extérieure de la chapelle	Restauration complète de la toiture de tuiles canal anciennes
	Restauration en recherche des parements en pierres équarries
	Révision de la grille et équipement d'une serrure
Restauration de la muraille occidentale	Remaniement de l'arase
	Révision des parements en recherche avec injections
Consolidation et mise en valeur des vestiges aux abords	Relancis de mortier sur les arrachements latéraux
	Dégagement des parements concernés (déplacement d'éboulis ou de terrain naturel de remplissage, révision en recherche et suppression de la végétation sur les arrachements à proximité)
	Remaniement des arases avec documentation et mise en œuvre de couches de sacrifices
Restauration intérieure	A étudier : Suppression des passages transversaux du public (signalétique et main-courantes)
	Révision et remaniement en recherche du sol en dalles
	Calage et révision de la pierre d'autel
	Révision des banquettes latérales en pied de mur
	Révision des piles saillantes en parement intérieur et de l'arc doubleau
	Restauration des enduits intérieurs et restitutions des décors
Accès, gestion des flux et médiation	Création et consolidation de murets en pierre sèche pour l'aménagement de l'entrée du site et la gestion des flux
	Elaboration, fabrication et installation de supports

de communication, d'une maquette 3D et de signalétique

L'estimation prévisionnelle du coût des travaux à ce jour est de 267.450,00 € HT. Des demandes de subventions auprès de la région (20%) ainsi que du département (60%) ont été demandées.

## AMENAGEMENT DU SENTIER SUD DE LA CHAPELLE SAINT VINCENT

Le Département des Alpes-Maritimes finance les travaux d'un montant de 38.000 ,00€ TTC qui ont débuté la semaine du 4 septembre pour une durée de 6 semaines. Ils consistent à la reprise de portions de murs en pierres sèches soutenant l'assise, la restauration d'embranchements, de revers d'eau et de pavage en pierres sèches.

